

O QUE É PRECISO FAZER EM RELAÇÃO À HABITAÇÃO? ¹²³

JOAQUIM RORIZ

O tempo de fazer assentamentos já passou. Agora temos que concluir a infra-estrutura. Temos que promover a melhoria da qualidade de vida dos moradores desses novos núcleos habitacionais. É nosso propósito a implantação, por exemplo, de uma cesta básica de material de construção. Vamos retomar de imediato as obras e concluir a implantação de Águas Claras. Criar novas opções para as faixas de renda média, como os bairros residenciais Taquarí e Catetinho. Priorizar, também, a regularização e consolidação dos condomínios residenciais.



CRISTOVAM BUARQUE

Nisso, mudamos o conceito e criamos vários programas habitacionais que têm dado resultado. O conceito do endereço limpo, que significa o lote com água, luz, coleta de lixo, saúde educação é o que está sendo aplicado. Junto a isso, os programas do governo criam condições para que cada um individualmente, ou de forma coletivizada, construa sua casa. Em três anos de governo podemos nos orgulhar de que 98% da população é atendida pela rede de água. A rede de esgoto já cobre 86% do DF.



JOSÉ ROBERTO ARRUDA

Nós temos de tomar um cuidado muito grande com soluções artificiais, porque quando se toma uma solução artificial para habitação você gera migração, você incentiva a migração e não resolve os problemas estruturais da Economia. Eu me preocupo muito com a habitação e muito mais com a inversão da Economia em Brasília. É fundamental na questão da habitação nós termos a coragem de incentivar a verticalização de algumas cidades satélites. O mercado resolve o resto. Eu acho que Brasília tem de ter a coragem de dizer que está na hora de parar de crescer desordenadamente.



AUGUSTO CARVALHO

A habitação é questão das mais complexas e enfrenta problemas de regularização semelhantes aos das pequenas e micro-empresas, pois a disponibilização de novas áreas no DF é extremamente emperrada. Para o segmento de baixa renda: precisamos fazer um mutirão de construção de casas populares e criar mercados populares de material de construção. Para o segmento de média renda: incentivar a construção pelo sistema cooperativo, com a venda de terrenos diretamente ao mutuário final, com financiamento de no mínimo 15 anos; implementar o gerenciamento eficiente da regularização dos condomínios.

