

Congresso vota hoje MP dos aluguéis

O Congresso Nacional vota hoje a Medida Provisória que fixa em seis meses o prazo mínimo para reajuste dos aluguéis residenciais, permite a escolha de um dos índices oficiais para esse fim, autoriza a revisão do valor do aluguel a qualquer tempo por acordo entre proprietário e inquilino ou a revisão judicial a cada três anos.

Ontem, com a presença de mais de 380 deputados e senadores, o relator da matéria, deputado Renato Vianna (PMDB-SC), apresentou seu parecer, concluin-

do pela apresentação de um projeto de conversão que mantém quase intacto o texto original.

O relator rejeitou praticamente todas as 25 emendas subscritas por oito deputados, entre as quais a que atrelava o valor do aluguel ao reajuste do salário do inquilino. Ele manteve os dois índices apresentados pelo governo para reajuste dos aluguéis — o do IBGE e o da Fundação Getúlio Vargas — e acrescentou o da Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas, da Universidade de São Paulo (Fipe).