

GDF quer cobrar imposto

O governo pretende derrubar a liminar da Justiça que impede a instalação de serviços públicos, como telefonia e energia elétrica nos loteamentos irregulares.

O GDF vai argumentar que a regularização desses condomínios ocorrerá em seis meses e que portanto não há porque não começar desde já o fornecimento de serviços públicos.

Além disso, a criação dos bairros possibilitará a construção de escolas, postos de saúde e polícia.

O governo também vai sair lucrando. “Essa medida vai criar novas oportunidades”, disse a vice-governadora, Arlete Sampaio.

Em seis meses, depois da regularização, a Terracap fará a avaliação dos lotes e os donos terão até 48 meses para adquiri-los.

Além do dinheiro da venda dos lotes, o GDF pretende vender áreas para exploração imobiliária.

“É uma chance para que as pessoas que não conseguiram adquirir lotes”, afirmou Arlete. Com a regularização dos condomínios, o governo também a receber os impostos.

“O governo vai gastar muito dinheiro com a regularização. Infelizmente precisa ser feito”, explicou o secretário de Desenvolvimento Urbano, Paulo Bicca.

O governo quer deixar claro que não permitirá o surgimento de nenhum outro loteamento irregular nesses bairros. “Não comprem terrenos nesses condomínios”, avisa o presidente da Terracap, José Roberto Bassul.