

Novo bairro de Brasília, o setor Noroeste, começa a ser criado e é cercado de cuidados para evitar danos ambientais, já que será instalado em meio a duas reservas: o Parque Nacional de Brasília e o Burle Marx

Crescer e preservar a natureza

CECÍLIA BRANDIM

DA EQUIPE DO CORREIO

Expectativa e preocupação com o meio ambiente marcam o nascimento de mais um bairro em Brasília, o setor Noroeste. Depois que a Secretaria de Meio Ambiente promoveu uma audiência pública para apresentar o estudo e relatório de impacto ambiental (EIA/Rima) da área, há 15 dias, o mercado imobiliário reagiu animado. Mas o projeto de ocupação da região destinada à zona habitacional – que terá 20 quadras – dentro de 170 hectares, preocupa aos ambientalistas. O documento aponta que é possível construir um novo bairro, mas alerta que é preciso tomar providências para evitar danos ambientais (*leia quadro na página 27*). Tanto cuidado justifica-se porque os futuros moradores do setor terão vizinhos nobres como o Parque Nacional de Brasília e o Parque Burle Marx, antigo Parque Ecológico Norte.

Os desafios para erguer um setor residencial que seja sustentável ambientalmente apontados no relatório passam pela construção de sistemas de abastecimento, esgotamento sanitário e redes pluviais que não causem impacto às unidades de conservação que cercam o Noroeste, e também pela criação de uma Área de Relevante Interesse Ecológico (Arie) do Ribeirão Bananal, para onde correm as águas da região. O manancial ainda abastece



VIDA NOVA
“EU GOSTARIA DE SAIR PARA UM LUGAR MELHOR. ESTOU VELHA, QUERIA VIVER COM MAIS CONFORTO”

Azerina Santos, 69 anos, moradora

o Lago Paranoá e compõe um corredor ecológico para as espécies que habitam o Parque Nacional. Recomendações que o EIA/Rima coloca como fundamentais ao sucesso do Noroeste. Porém, é no Burle Marx que se concentrará a maior parte dos esforços, caso o Governo do Distrito Federal decida acatar as recomendações do estudo.

Na área do parque, cuja poligonal foi ampliada de 174 para 308 hectares no começo de 2003, há sinais de degradação ambiental, invasores e ainda propriedades privadas que terão de ser removidas. Há trilhas abertas por carroças em toda a reserva, trechos onde a mata foi devastada e lixo espalhado pelos catadores de papel que circulam pelo local, que já foi, in-

clusive, ponto de extração indevida de areia. A destruição não poupará as cercas do Burle Marx, cujas grades foram roubadas.

As pendências para a transformação da reserva em um espaço de preservação do Cerrado, lazer e convivência, começam com o seu registro em cartório. O limite do parque foi estendido, mas o documento do imóvel não foi atualizado. A mudança incorporou, entre outros imóveis, o depósito do Detran, na Asa Norte, e parte da área do Camping de Brasília. “Ampliamos até onde foi possível”, diz o secretário Énio Dutra, da secretaria de Administração de Parques (Comparques).

Para que o plano diretor do Burle Marx seja cumprido (*leia quadro*), os estabelecimentos terão de ser removidos. “No caso do Detran, deixamos as negociações muito adiantadas. Há, inclusive, uma área para o órgão, no Setor de Oficinas Norte”, garante o secretário. Mas a responsabilidade pela administração do parque é da Secretaria de Meio Ambiente, que estuda, inclusive, a hipótese de transferir sua sede para lá.

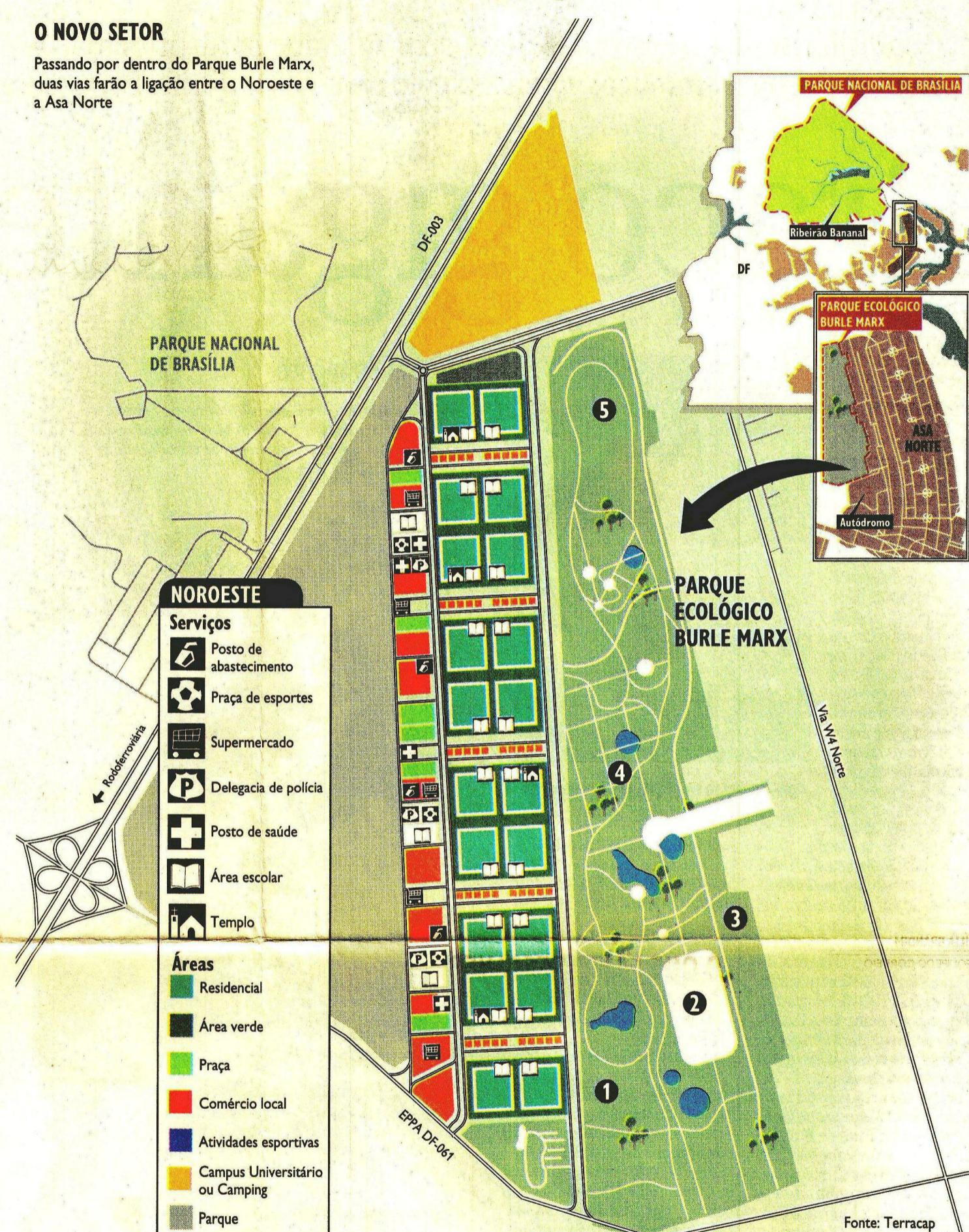
Antes, porém, a família de Azerina e Sebastião Santos, ambos com 69 anos, deverá ser retirada do parque. Eles invadiram o lugar há 26 anos. Cultiva milho, feijão, mandioca, abóbora, manga, abacate e goiaba, em uma pequena chácara que fica a 200 metros dos lotes da 914 Norte. Os barracos de madeira, erguidos entre as árvores que dona Azerina plantou, são constantemente visitados

por fiscais da Semarh e da Terracap, proprietária do terreno, e policiais. Movimento que mantém o casal na expectativa de ser expulso a qualquer momento.

Azerina e Sebastião foram os únicos a resistir às ações de desocupação do Burle Marx. Outras famílias também viveram no lugar, mas apenas os dois conseguiram proteção judicial para ficar. Eles aguardam a conclusão do processo que pede indenização pela terra. “Avaliam a área em R\$ 60 mil”, diz Sebastião, que sequer sabe o tamanho do terreno que ocupa. “Eu gostaria de sair para um lugar melhor, sei que não podemos ficar aqui. Estou velha, queria viver em uma casinha melhor, com mais conforto”, afirma Azerina.

O NOVO SETOR

Passando por dentro do Parque Burle Marx, duas vias farão a ligação entre o Noroeste e a Asa Norte



Fonte: Terracap