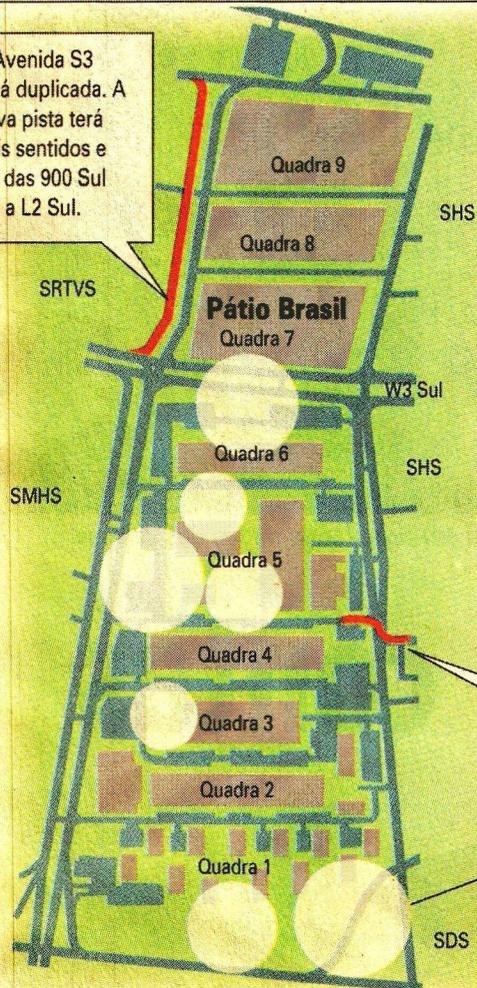


Reforma radical do Setor Comercial Sul

Conselho de Gestão da Área de Preservação de Brasília analisa projeto, hoje. Licitação deverá ser feita em junho

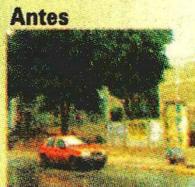
A REVITALIZAÇÃO

A Avenida S3 será duplicada. A nova pista terá dois sentidos e vai das 900 Sul até a L2 Sul.

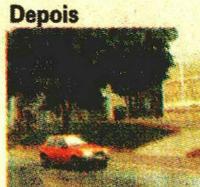


A revitalização do Setor Comercial Sul deve começar ainda neste semestre. Cerca de 60 mil pessoas freqüentam o local diariamente. O setor possui seis quadras situadas em 50 mil metros quadrados na região central do Plano Piloto. São mais de 3 mil salas comerciais, 2,7 mil empresas, 35 restaurantes, 19 bancos, 13 bares e 13 lanchonetes instalados no setor. Por dia, passam 8 mil veículos, mas existem apenas duas mil vagas disponíveis. Quase mil ambulantes trabalham no local.

Fonte: Prefeitura do Setor Comercial Sul



Proposta para melhoria da acessibilidade do pedestre



A Quadra 4 vai ser ligada ao Setor Hoteleiro Sul por um ajuste viário, com inversão do sentido da via

Praças

O SCS tem espaços definidos para sete praças. Existem apenas duas: Praça do Povo, na quadra 3, e Praça dos Artistas, na quadra 4



Editoria de Arte/Quico

LUÍSA MEDEIROS

A revitalização do Setor Comercial Sul (SCS) é o principal assunto da primeira reunião do Conselho de Gestão da Área de Preservação de Brasília (Compresb) de 2005. Hoje, às 9h, no Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura (Crea-DF), na 901 Sul, a secretária de Desenvolvimento Urbano e Habitação, Diana Motta, irá apresentar a proposta, que prevê, entre outras coisas, a construção de cinco praças, estacionamento subterrâneo e mudanças no sistema viário do setor.

Caso o projeto seja aprovado, o Governo do Distrito Federal (GDF) deverá licitar as obras até o fim de junho. A revitalização começará pela Quadra 4. Calçadas serão reformadas e adaptadas para acessibilidade do pedestre.

O sistema viário será alterado e uma via ligará o Setor Hoteleiro Sul (SHS) ao SCS. Para isso, o fluxo de veículos será invertido. "O ajuste viário

unirá os setores e vai facilitar a circulação dos motoristas", afirma Yara Barbosa, coordenadora do grupo de trabalho criado para elaborar o projeto.

Outra mudança viária será a duplicação da Avenida S3, que cruza a W3 Sul em direção ao Parque da Cidade. Hoje, existe apenas um sentido da via, que passa ao lado do estacionamento pago do Shopping Pátio Brasil. Mas o projeto original da avenida é igual ao da S2, que passa pelo SHS em direção à L2 Sul. "A mudança vai desafogar a W3 Sul nesse ponto", explica Yara Barbosa.

PEDESTRE - A construção de estacionamentos subterrâneos está prevista na revitalização do SCS, que sofre com a falta de vagas para veículos. Diana Motta acredita na força de Parcerias Público-Privadas (PPPs) para a implementação das obras. "Impossível fazer uma revitalização sem permitir que as pessoas tenham acesso ao local", disse a secretária.

A melhoria do acesso ao SCS é fundamental para o sucesso do projeto. Não só o trânsito será adaptado, como o tráfego de pedestre será valorizado pela qualificação da Galeria Central, que hoje é ocupada por ambulantes, os quais serão transferidos para um shopping popular. Na revitalização, o caminho do pedestre será contínuo. "Haverá sinalização para o percurso das pessoas, que vão caminhar sob uma reta", adianta Yara Barbosa.

A qualificação de cinco praças permitirá que o setor se transforme numa opção de lazer. As praças terão mobiliários urbanos e serão arborizadas. Já existem a Praça do Povo, na Quadra 3, e a Praça dos Artistas, na Quadra 5.

Uma galeria subterrânea será construída, permitindo a ligação do SCS com o Setor de Diversão Sul (SDS). A secretária Diana Motta diz, ainda, que há a previsão de criar uma passagem para pedestres entre os shoppings Pátio Brasil e Venâncio 2000.