

Companhia leva apoio também à industrialização

A implantação de indústrias no Distrito Federal, considerada pelos técnicos exigência do próprio crescimento de Brasília, recebe também o apoio decidido da Terracap. Dentro do Programa de Industrialização do DF (Proin), a empresa tem papel importante tanto pela fixação de áreas onde as fábricas irão se instalar, como pelo fornecimento de recursos financeiros para a implantação de infraestrutura e serviços básicos.

Inicialmente, cabe à Terracap fornecer os terrenos onde as indústrias serão construídas, dando incentivos aos empresários para que comprem o lote em condições favorecidas, desde que se comprometam a executar o projeto de implantação em prazo determinado. De acordo com o diretor-presidente da Terracap, Humberto Ludovico, a importância do órgão na industrialização é reconhecida não só por aqueles beneficiados pelos lotes mas também por todos envolvidos no processo.

“Depois que o projeto industrial é aprovado pela Secretaria da Indústria, Comércio e Turismo, ele é encaminhado a nós com solicitação de uma área para a implantação do mesmo”, explicou Humberto Ludovico. Dessa forma, centenas de lotes já foram locados para empresários que fazem parte do Proin, sendo que outros terrenos estão sendo preparados para ser distribuídos a partir da seleção dos pedidos enviados pela Secretaria de Indústria, Comércio e Turismo.

Não é somente para os empresários cadastrados no Proin que a Terracap vem fornecendo terreno. Foi criado o Pólo de Alta Tecnologia, no Setor Industrial Bernardo Sayão, no Núcleo Bandeirante. Ali funcionarão 150 indústrias de informática, eletroeletrônica e gemologia. Nas cidades-satélites de Ceilândia, Taguatinga, Gama, também foram cria-

ARQUIVO



A criação de indústrias que atendam ao mercado regional conta com estímulos governamentais e recursos da Terracap

dos setores industriais para micro e pequenas empresas.

Em todas essas satélites e também no Núcleo Bandeirante e Sobradinho a Terracap contribuiu com a formação dos Setores de Oficinas, e “distribuímos lotes dentro desse programa do Governo Roriz, para setores industriais de pequeno porte, localizados nas satélites e nos assentamentos, assim como os

setores de oficinas”, afirmou o diretor-presidente da Terracap.

Mas o trabalho da Terracap não se restringe a fornecer lotes. A abertura de vias, elaboração do Relatório de Impacto do Meio Ambiente (Rima), assim como a colocação de infraestrutura nos setores industriais e de oficinas, também são de sua responsabilidade. “Nosso trabalho é muito importante para as indústrias, mas ele se torna maior ainda se

pensamos que todos os recursos alocados com o programa de venda de terrenos são revertidos em benefícios para a comunidade, como a construção de escolas, energia elétrica, pavimentação de ruas, entre outros”, argumentou Humberto Ludovico, completando que as áreas desapropriadas para dar lugar a setores industriais e assentamentos também têm as indenizações pagas com esses recursos.