

Legalização de mais áreas

**VICENTE PIRES E
ARNIQUEIRA TERÃO
50 MIL MORADORES
CADA. SECRETARIA JÁ
ESTÁ CADASTRANDO
PROPRIETÁRIOS**

A Secretaria de Assuntos Fundiários (Seaf) deve concluir, até o fim de janeiro, os estudos sobre o projeto urbanístico dos setores habitacionais Arniqueira e Vicente Pires. A leis aprovadas pela Câmara Legislativa, no fim do ano passado, autorizando a regularização dos condomínios foram sancionadas pelo governador Joaquim Roriz, conforme publicação no Diário Oficial do Distrito Federal de terça-feira e de ontem.

Segundo o secretário Odilon Aires, a Seaf já tem 80%



CARLOS EDUARDO

SEGUNDO Odilon, projetos urbanísticos estão adiantados

do levantamento concluído. "Com a publicação no Diário Oficial, ganhamos impulso para a conclusão", afirmou.

Aires calcula uma média de 50 mil moradores nos dois setores habitacionais, que compreendem nove "condomínios". Entre eles, a Colônia Agrícola de Samam-

baia, Vicente Pires e o Arniqueira.

Os estudos do projeto urbanístico servem para definir, entre outros pontos, a quantidade exata de moradores no local e os gastos que o Governo do Distrito Federal terá na complementação de obras de infra-es-

trutura – algumas, como asfalto e iluminação, já adiantadas pelos moradores.

"Vamos avaliar a necessidade de instalação de serviços públicos, como escolas, hospitais e postos policiais", completou o secretário. Também ficam definidos os endereços corretos, para que a secretaria possa fazer a cobrança de tributos, como o IPTU, e instalar serviços públicos, como água e esgoto.

A secretaria está adiantando o cadastramento dos moradores da área, que depois vão receber um Certificado de Regularização Fundiária, atestando a propriedade do lote. Postos foram montados nas prefeituras e associações comunitárias dos condomínios.

Para preencher a ficha cadastral, o proprietário deve apresentar documentos pessoais e o contrato de compra e venda do imóvel.