

Lotes da Vila Buritis serão regularizados

Oitenta por cento dos comerciantes que têm lojas nos lotes 20 e 21, 40 e 41, das quadras 01, 02, 03, 04, 05 e 06, junto às avenidas 02 e 03 do Setor Residencial Leste, Vila Buritis, em Planaltina, terão, no mais curto prazo, sua situação regularizada pela Terracap.

As lojas foram construídas em área residencial, e muitas delas funcionam nessas avenidas há mais de 10 anos.

O Departamento de Arquitetura e Urbanismo da Secretaria de Viação e Obras, atendendo a solicitações da Administração Regional e da Associação Comercial e Industrial de Planaltina, transformou em comerciais/residenciais os lotes residenciais do Setor, pondo fim a um problema de mais de nove anos.

Esses lotes serão vendidos pela Terracap, sem licitação pública, aos seus legítimos ocupantes.

A venda será feita à vista ou a prazo, com uma entrada de 5% e o restante em até 72 prestações mensais.

A formalização do negócio será realizada mediante escritura de Compromisso de Compra e Venda, com obrigação, do comprador, de construir a parte térrea, dentro do prazo de 30 meses. Cumprida esta obrigação, será outorgada uma escritura de compra e venda, com pacto de retrovenda, sob a condição do comprador construir o restante em 24 meses, contados da assinatura do contrato.