

# Estudo para regularizar lotes

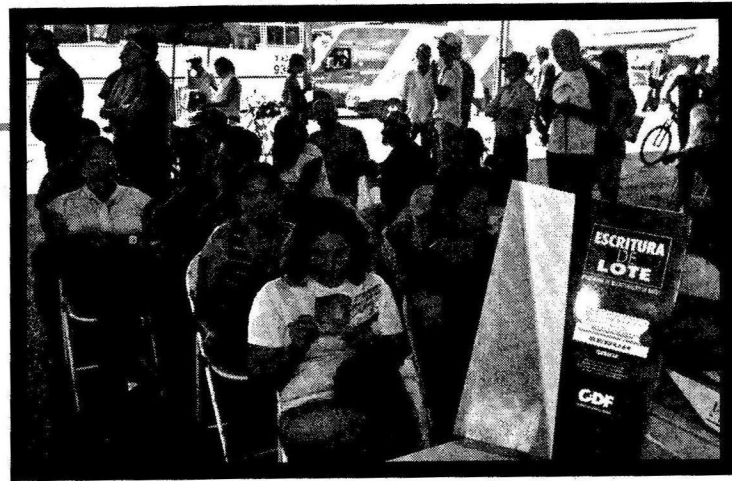
A regularização dos lotes, um sonho para os moradores de 21 parcelamentos de baixa renda de Planaltina, está mais perto de se transformar em realidade. Arruda garantiu, ontem, que a Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente (Seduma) começará os estudos ambientais e urbanísticos em Vila Feliz e Arapoanga, bairros onde se concentram os loteamentos.

A regularização será feita de

acordo com o Estatuto das Cidades, sem custos para o morador. "O estatuto permite que não cobremos nem um tostão para quem ganha até cinco salários mínimos e tem lotes menores que 250 metros quadrados", explicou o governador.

Arruda lembrou, no entanto, que o Arapoanga tem uma situação fundiária complicada. "A Terracap está tentando resolver essa questão, que está na Justi-

ça, e logo que resolver nós vamos consolidar a área e entregar a escritura", afirmou. O secretário Cássio Tanigushi também fez ressalvas: "A regularização não ficará pronta amanhã. Há ainda muitas questões a serem resolvidas. Por exemplo: o Estatuto das Cidades determina que pelo menos 35% da área regularizada sejam destinados ao sistema viário e equipamentos públicos comunitários".



**MORADORES RECEBERAM EXPLICAÇÕES SOBRE OS LOTES: REGULARIZAÇÃO**