

Nova área é desapropriada

Uma área de aproximadamente 177 hectares localizada nas fazendas Sobradinho e Paranoazinho será destinada a assentamentos de população de baixa renda. O governador Joaquim Roriz assinou ontem o decreto que declara de utilidade pública as terras de particulares, suspende direitos de arrendamentos da área e solicita urgência na desapropriação, tendo em vista a necessidade de prosseguir com o programa de assentamento.

Todo o processo de desapropriação será desenvolvido pela Companhia Imobiliária de Brasília (Terracap), com a assistência da Procuradoria Geral do DF. O diretor-técnico da Terracap, José Gomes Pinheiro Neto, afirmou que, embora o governador tenha declarado urgência na desapropriação, ele não pode prever quando o processo estará concluído e que será seguido o cronograma estabelecido no plano de governo de Joaquim Roriz.

O diretor-técnico explicou que na área em questão existem mais de 20 chácaras sendo que a maioria delas já é da Terracap e está em fase complementar uma avaliação que dirá quais são as terras de particulares e as da Terracap. O decreto, segundo José Pinheiro, visa à desapropriação daquelas que ainda são de particulares, assim como das benfeitorias nelas existentes.

Também encontra-se em fase de estudo o Relatório de Impacto Ambiental (Rima) e estudo de viabilidade econômica da área, conforme informou José Pinheiro, ressaltando que os resultados destes estudos podem implicar no impedimento ou não de alguma parte da área para o fim a que se destina.

As fazendas onde estão as terras que serão desapropriadas se localizam próximo ao novo assentamento de Sobradinho, que se expandirá com mais uma área para assentar famílias de baixa renda. O decreto do governador Joaquim Roriz, além de considerar a necessidade de continuar o programa de assentamento, também considerou que é competência do GDF o ordenamento do solo de seu território.