

Empresários apóiam idéia

Os empresários do setor imobiliário manifestaram ontem o seu apoio a nova cidade de Aguas Claras, durante almoço de trabalho da Associação de Dirigentes de Empresas do Mercado Imobiliário (Ademi/DF) com a diretoria da Shis. Os donos de imobiliárias, no entanto, disseram que estranham o fato de que no início das vendas fossem oferecidos terrenos somente às cooperativas habitacionais, deixando de lado as empresas incorporadoras da cidade.

O presidente da Shis, Tadeu Filipelli, disse que o GDF, ao elaborar um plano global para habitação, não poderia dissociá-lo da iniciativa privada. Ele explicou que o governo tem necessidade de analisar o déficit habitacional de maneira ampla, contemplando todos os segmentos sociais.

O presidente da Shis disse que inicialmente foram atendidos os habitantes de baixa renda, sendo erradicadas as favelas com a criação de Samambaia e outros núcleos habitacionais. O próximo passo, segundo Filipelli, será atender a população de classe média, com a criação de



Dirigentes de empresas do mercado imobiliário em reunião com a diretoria da Shis manifestaram apoio

Águas Claras. O objetivo é evitar que este segmento social ocupe os espaços destinados a população de baixa renda, como aconteceu no Guará, hoje um dos locais mais valorizados do Distrito Federal.

Terracap — O presidente da Ademi, Wigberto Tartuce, informou que na próxima reunião o presidente da Terracap, Hum-

berto Ludovico, vai detalhar para os empresários como se dará a próxima fase da venda de terrenos em Aguas Claras, destinada as imobiliárias. Esse encontro acontecerá na primeira quinzena de fevereiro.

Ainda durante o almoço, o presidente da Ademi/Rio, Carlos Wrobel, informou o sucesso

alcançado por construtoras brasileiras no mercado europeu, principalmente em Portugal, com o lançamento de empreendimentos com empresários locais. Wrobel disse que a tecnologia brasileira nada deixa a dever às concorrentes da Europa, estimulando as empresas locais a explorarem esse novo mercado.