

# Vendida primeira projeção em Águas Claras

Os primeiros terrenos da nova cidade de Águas Claras já estão sendo vendidos para as cooperativas habitacionais. Em solenidade realizada ontem no estande de vendas de Águas Claras, às 10h, o governador Joaquim Roriz entregou os termos de escritura da primeira projeção vendida para João Augusto Martins Telles, da Cooperativa Habitacional Racional, dos funcionários do Banco de Brasília (BRB), cujo sinal de Cr\$ 426 milhões já foi pago. O terreno custou Cr\$ 3 bilhões e 80 milhões. O restante do saldo será pago em 24 meses, corrigido pela UPDF.

Outras quatro cooperativas — Saúde, Serpro, MEC e Novacap — entregaram ontem suas propostas e receberam uma boa notícia de Roriz: vão poder pagar o sinal em fevereiro, mas com o valor da UPDF de janeiro. Para tal, depositarão ainda em janeiro a caução do valor correspondente ao sinal, evitando com isso a virada da UPDF, podendo cumprir as exigências legais nos primeiros dias de fevereiro. A decisão de facilitar o pagamento foi tomada na manhã de ontem, quando Roriz telefonou para o presidente da

Shis, Nelson Tadeu Filippelli, recomendando que viabilizasse um mecanismo que protegesse os cooperados e que também não prejudicasse o GDF.

Estão cadastradas um total de 121 cooperativas no projeto de Águas Claras, das quais 88 já foram atendidas para a reserva de lotes. Essas cooperativas reservaram 269 projeções. O governador Joaquim Roriz, em breve discurso, destacou que ontem era um dia histórico para Brasília. "A classe média tem sido oprimida e penalizada, mas esse gesto da entrega do primeiro terreno torna irreversível a nova cidade de Águas Claras, feito para atender à classe média", afirmou Roriz.

Ele lembrou que os terrenos da nova cidade estão sendo vendidos às cooperativas habitacionais sem licitação, possibilitando um preço abaixo de mercado. O presidente da Shis explicou que as projeções vão representar apenas dez por cento do valor total do empreendimento. O governador Roriz estava acompanhado dos secretários de Obras, José Roberto Arruda, e de Comunicação Social, Wellington Moraes.

JOAQUIM FIRMINO



No stande de vendas em Águas Claras, Roriz entrega termos de escritura da primeira projeção vendida