

# Cooperativas agradecem medidas

JORNAL DE BRASÍLIA

24 MAR 1993

*Roriz recebe homenagem na sede da Fibra por ampliar facilidades em Águas Claras*

O governador Joaquim Roriz será homenageado hoje, à tarde, na Federação das Indústrias de Brasília (Fibra), pela Organização das Cooperativas do Distrito Federal, por sua recente decisão de facilitar o acesso aos terrenos de Águas Claras. "Nós queremos dizer ao governador que somos parceiros na construção de Águas Claras", disse Ronaldo Seggearo de Almeida, presidente da Cooperativa Habitacional do Sistema Fibra e coordenador do Conselho de Habitação da Organização das Cooperativas.

Na sexta-feira passada, após concluir estudos encomendados pelo governador Joaquim Roriz, o secretário de Obras, José Roberto Arruda, e os presidentes da Shis, Nelson Tadeu Filippelli, e da Terracap, Humberto Ludovico, anunciaram as novas medidas durante reunião com presidentes das cooperativas. Com as novas regras, o valor da Unidade Padrão do Distrito Federal (UPDF) do mês da

avaliação do terreno vale para a aquisição até o último dia do mês subsequente. Foi instituído, também, um redutor de 5% da UPDF como incentivo às cooperativas que comprarem lotes em até 12 meses. As novas regras valem também para as cooperativas que já adquiriram suas projeções. Estas cooperativas, conforme explicou Filippelli, terão crédito para compensar o que pagou a mais, bem como a oportunidade de optar por outros planos, em até 12 meses.

**Agradecimento** — A homenagem ao governador será a partir das 16h00. De acordo com Seggearo, "é um gesto de agradecimento ao governador, que atendeu o nosso apelo". Segundo ele, a partir de agora as cooperativas darão início a uma série de providências que estavam paradas à espera de uma resposta às reivindicações. "O governador mostrou sensibilidade, viabilizando ainda mais a construção de Águas Cla-

ras e permitindo o acesso da classe média à moradia", elogiou Seggearo.

Na sexta-feira, quando fizeram o anúncio das novas regras, os representantes do Governo do Distrito Federal fizeram um apelo às cooperativas para que as poupanças sejam depositadas no Banco de Brasília (BRB) para que a instituição possa se tornar uma fonte de financiamento das edificações. Ontem, Seggearo informou que já existe uma orientação neste sentido. "Vamos chamar as cooperativas para que depositem no BRB e pedir à instituição que participe conosco da construção da nova cidade", afirmou.

O Governo do Distrito Federal, que já acentou quase cem mil famílias de baixa renda, criou o Programa Águas Claras para atender a classe média. Para facilitar, o governador Joaquim Roriz determinou que os terrenos fossem vendidos às cooperativas a preço de avaliação, sem licitação.