

BRB pode financiar todos os imóveis de Águas Claras

O presidente do Banco de Brasília (BRB) afirmou ontem na Câmara Legislativa que há possibilidade da instituição vir a financiar todos os imóveis de Águas Claras, desde que haja um crescimento acentuado da poupança no Distrito Federal. Vasco Ervilha atendeu à convocação da Subcomissão de Águas Claras, formada pelos deputados distritais Pedro Celso (PT), Salviano Guimarães (PDT) e Padre Jonas (PP), e durante mais de uma hora prestou esclarecimentos sobre a participação do BRB no projeto de Águas Claras, um bairro criado pelo governador Joaquim Roriz para atender à demanda de moradia da classe média.

De acordo com Vasco Ervilha, o banco possui hoje Cr\$ 1 trilhão destinados a construção de mil unidades residenciais em Águas Claras, mas pretende investir mais a partir do crescimento da poupança do brasileiro no BRB. "Quanto mais a classe média poupar no BRB, mais apartamentos poderão ser construídos em Águas Claras", reforçou Vasco Ervilha. Além do presidente do BRB, foram convocados pela subcomissão, os presidentes da Shis, Novacap, Terracap, mas eles acabaram não atendendo aos parlamentares.

Após os esclarecimentos de Vasco Ervilha sobre o processo de financiamento dos imóveis de Águas Claras, Salviano Guima-

rães afirmou ter ficado satisfeito com o encontro de ontem. O parlamentar achou viável o sistema para a venda dos apartamentos e acredita que se forem mantidas as regras definidas pelo GDF, a classe média poderá ter acesso a moradia com um preço mais baixo. Salviano Guimarães, no entanto, reforçou a denúncia de que algumas imobiliárias e construtoras da cidade estão formando suas próprias cooperativas e tentando adquirir os terrenos mais baratos negociados pela Terracap para Águas Claras.

Vendas — Vasco Ervilha lembrou aos distritais que o processo de venda e construção de novo bairro está a cargo da Shis e acha que o órgão fará um bom trabalho de controle para evitar situações como a denunciada por Salviano. Ele garantiu também aos deputados que o BRB dará financiamentos somente aos cooperados cadastrados corretamente, ou seja, nas cooperativas de classe ou aquelas que comprovadamente não visem o lucro.

A Subcomissão de Águas Claras volta a se reunir na próxima quarta-feira, desta vez para debater a criação do novo bairro com as próprias cooperativas. O encontro será realizado no auditório da Câmara Legislativa e todas as cooperativas estão sendo convocadas para analisar todos os aspectos de Águas Claras.