

# Progresso marca Águas Claras

Cidade conta com 70% das ruas asfaltadas e se prepara para receber o Carrefour e a Caesb

FOTOS: MINERVINO JÚNIOR

Nesses nove anos de existência, muita coisa mudou em Águas Claras. Hoje, a cidade tem 70% das ruas asfaltadas, iluminação em praticamente todas as vias e um comércio que tem crescido a cada dia. Empresas públicas e privadas também têm se transferido para a cidade.

A Caesb foi a primeira empresa do GDF a mudar-se para o local. A sede será erguida na Avenida Sibipiruna, perto da estação do Metrô. A escolha de Águas Claras para a instalação do novo complexo deu-se pela sua fácil localização.

Segundo o governo local, empresas como a Caesb não podem mais ficar em locais de grande concentração de pessoas, como o Setor Comercial Sul, pois isso prejudica sua funcionalidade. O Centro Administrativo da Caesb, que terá 22 mil metros quadrados e investimentos de R\$ 21 milhões, deverá ficar pronto em dois anos.

O Grupo Carrefour também terá uma unidade em Águas Claras erguida em um terreno de 60 mil metros quadrados. Na obra serão investidos cerca de R\$ 30 milhões e gerados 482 empregos diretos e 1.270 indiretos. "A intenção é trazer estas empresas justamente para garantir emprego para a população da região",

comenta Jadder Maurício.

Com relação a obras de infraestrutura, o destaque fica para os viadutos. Em abril deste ano, foi inaugurado o viaduto que passa sobre a linha do Metrô e que liga duas das principais avenidas da cidade: Castanheiras e Araucárias. A obra é mais uma possibilidade de acesso para as pessoas que se dirigem ao Plano Piloto.

Dentro de 120 dias, será iniciada a construção de outro viaduto, ligando Águas Claras ao Taguatinga Shopping. "Em menos de cinco minutos poderá se chegar à estação do Metrô em Taguatinga", comenta Jadder Maurício. Estão previstas, também, a pavimentação de 40 locais e obras de drenagem e meio-fio, orçadas em R\$ 10 milhões.

Mas uma das obras mais elogiadas pelos moradores é o Parque Águas Claras, uma área de 860 mil metros quadrados inaugurada em maio do ano passado. O parque conta com uma ciclovía de 4,8 mil metros, pista para pedestres, trilhas ecológicas e dois lagos artificiais com animais.

O Metrô também valorizou a região. Hoje, a cidade conta com três estações em funcionamento, mas ainda mais uma deve ser inaugurada. "É o progresso chegando à cidade", finaliza Jadder.

**"Escolhemos essa região por ter um forte potencial urbanístico e estar próxima ao Plano Piloto"**

George Virgílio,  
diretor de Empreendimentos  
da Pallissander



O Metrô tem três estações na cidade, que também conta com uma das principais áreas verdes do Distrito Federal (foto menor), o Parque Águas Claras, uma área de 860 mil metros quadrados inaugurada em maio do ano passado



170 prédios já estão prontos

180 estão em construção

60 projeções já foram aprovadas

400 terrenos da cidade ainda se encontram vazios

7 mil empregos diretos já foram criados

50 mil é o número de habitantes atualmente