

Sindicato aplaude criação do novo bairro

ADRIANA BAUMGRATZ

A INICIATIVA do GDF no sentido de viabilizar a criação do mais novo bairro em Brasília — o Catetinho —, na opinião do presidente do Sindicato das Empresas de Construção Civil de Brasília (Sinduscon), Adalberto Valadão, é positiva, principalmente em função do déficit de moradias do DF hoje. Segundo ele, a estimativa é de um

déficit de 100 mil habitações.

O novo bairro, explica o presidente do Sindicato, também poderá ser uma alternativa para reduzir o desemprego na região. Segundo ele, o setor acaba sendo a porta de entrada do mercado de trabalho para 70% da população brasileira sem experiência profissional anterior.

O sócio-proprietário da Brasnil

empreendimentos imobiliários, Nilton Siqueira de Melo, também aposta na iniciativa. Ele avalia que o Catetinho é bem localizado, situando-se em uma das áreas mais altas da região do entorno. Siqueira acha que o empreendimento, que pode ser comparado ao setor Sudoeste, vai atender uma classe média carente de moradia e que terá vantagens como

toda uma infra-estrutura de cidade-satélite por perto.

O representante do Sindicato das Empresas de Compra, Venda e Administração de Imóveis na Federação do Comércio de Brasília, João Balduino, acha que para os corretores há perspectivas de bons ganhos, mas ele teme pelo congestionamento e o tráfego intenso na BR 040.