

# Sai licença prévia

DAVI ZOCOLI

O início da construção da Cidade Digital está cada vez mais próximo. O Ibama expediu licença prévia para que seja realizado o projeto urbanístico da área. A Cidade Digital, cujo nome oficial é Pólo de Informática Capital Digital, terá uma área de aproximadamente 216 hectares e abrigará micro, pequenas, médias e grandes empresas. A estimativa é de

que sejam criados mais de 20 mil empregos, diretos e indiretos. O pólo será construído em uma área do Parque Nacional, às margens da DF-003, a via Epia, próximo ao Balão do Torto.

A pré-licença tem validade de dois anos e define a poligonal da região e as condições para que o projeto saia do papel. O próximo passo cabe à Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ha-

bitação (Seduh), que vai elaborar o plano de urbanização e as normas para construção de edificações. Depois disso, a Terracap fará o parcelamento do terreno, que será registrado em cartório. Segundo informou o secretário de Ciência e Tecnologia, Antônio Fábio Ribeiro, a expectativa é de que todo esse processo seja concluído até o início de dezembro.

Ribeiro afirma que ainda não é possível determinar quantos lotes a Cidade Digital abrigará. "Isso vai depender do projeto da Seduh", disse. Os parcelamentos serão adquiridos via licitação, concessão e pelo Programa de Apoio ao Empreendimento Produtivo do DF (Pró-DF). O programa, que dá incentivos fiscais às empresas, selecionará os ocupantes de 80% dos lotes.



■ PALHARES E ANTÔNIO FÁBIO: RESPEITO AO MEIO AMBIENTE