

Em dez anos, a maior satélite do DF

Ceilândia vai ser seguramente a 1ª ou 2ª maior cidade-satélite do Distrito Federal em importância dentro de uns dez anos. Entretanto este crescimento rápido e até assustador também contribuirá para a expulsão da maioria dos antigos moradores para a região geoeconômica ou outras partes longínquas do país. Esta avaliação do futuro de Ceilândia, realizada por Eurípedes Pedro de Camargo, antes de ser otimista, reflete a dis-

cussão que a Associação dos Incansáveis vem fazendo constantemente sobre a especulação imobiliária, que possibilita a instalação de grandes proprietários de lotes na cidade.

Para Eurípedes, a especulação imobiliária atinge a cidade em forma de cascata, pois com a corrida dos preços dos imóveis em todo o Distrito Federal, os moradores do Plano-Piloto descem expulsando os

do Cruzeiro e do Guará, chegando até Ceilândia. E nesta última escala, os moradores não têm para onde ir, a "não ser arrumar as trouxas e sair em busca de um lugar onde possam pagar pelo menos um barraco para morar".

Segundo o presidente dos Incansáveis, a principal culpada de toda a escalada da especulação imobiliária na Ceilândia e em todo o Distrito Federal é a própria Terracap, proprietá-

ria de um grande volume de terras. "Falta ao Governo - salienta ele - um plano social mais definido, no qual a Terracap poderia ter uma importante participação". "No entanto - diz Eurípedes as promessas dos Governos que se sucederam no Distrito Federal nem sempre foram cumpridas, trazendo grande confusão e até desespero para a população".