

# NOTAS E CIFRAS

Jorge Rosa

## Senado quer comprar casa

O Senado Federal vai vender um terreno de sua propriedade no Setor de Indústria e Abastecimento (SIA) e com o dinheiro vai comprar uma casa para seu presidente, já que o imóvel ocupado hoje pelo senador Nelson Carneiro pertence à União. A decisão de desmobilizar o terreno do SIA foi tomada depois que o senador quase foi despejado, em razão de uma série de mal entendidos com a Seplan.

O imóvel localizado na QL 12, conjunto 11, casa 1, na Península dos Ministros, é ocupado pelo presidente do Senado e inexplicavelmente apareceu na relação, elaborada pela Seplan, dos imóveis que serão colocados em licitação. O assunto foi levado pelo senador Nelson Carneiro ao conhecimento do presidente Sarney, mas coube ao ministro do Gabinete Civil, Ronaldo Costa Couto, encontrar uma saída. Talvez, colocar na lei um parágrafo excluindo da licitação os imóveis ocupados pelo Legislativo.

Para a Seplan, que elaborou a lista, com base em informações da Terracap,

o imóvel era ocupado pelo ministro da Previdência e Assistência Social, Jáder Barbalho, vizinho do senador. Como os imóveis oficiais nem sempre obedecem ao código de obras e, muitas vezes, sequer têm "habite-se", a dificuldade é muito grande quando se tenta regularizar as ocupações. Tamanha é a confusão que a piscina da casa do senador Nelson Carneiro está localizada no terreno do ministro Jáder Barbalho e, se não bastasse tudo isso, dois terrenos vendidos recentemente pela Terracap, em licitação pública, no mesmo local, invadem os jardins do imóvel ocupado pelo senador. Mas o comprador só foi descobrir quando pediu para demarcar os terrenos.

Para não ficar desalojado e por entender que é mais barato manter uma casa do que pagar aluguel, o Senado vai comprar seu próprio imóvel e sair da dependência da União. O difícil agora será convencer aos demais senadores da oportunidade de se vender o terreno no SIA, onde se pretendia construir uma garagem.