

Cooperativas viram parceiras do GDF

Instituições poderão participar dos programas habitacionais oficiais

As cooperativas e associações poderão participar da política habitacionais do GDF. Estarão excluídas as pessoas que moram a menos de cinco anos na cidade, solteiros e aqueles que receberam e venderam lotes. "Os critérios serão rigorosos para que não haja favorecimentos indevidos", afirmou o governador Joaquim Roriz, no Ginásio Nilson Nelson, durante a cerimônia de assinatura do decreto, que abre o programa

habitacional à participação de entidades não-governamentais.

As cooperativas, denominadas ~~Associações Solidárias~~, poderão fazer parte dos programas Arrendar, Programar, Inovar, Endereçar e Servir. Em 30 dias o decreto será regulamentado e os critérios de seleção serão definidos. O governador aproveitou para pedir às pessoas que não invadam áreas públicas. "Quem invadir será removido e não

terá direito a nada", avisou, garantindo que em 30 dias não haverá mais invasão no Distrito Federal.

~~Para que possam partici-~~par do programa do governo, as associações devem ter de 25 a 200 componentes, no máximo, e estar legalizadas. O número ideal, segundo a Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação, é de 50 pessoas por grupo. Os associados poderão participar de até quatro em-

preendimentos. A condição financeira das associações também será analisada. A capacidade de endividamento contará pontos na seleção das cooperativas. O atendimento será feito de acordo com a disponibilidade de áreas nas diversas cidades do Distrito Federal e a pontuação obtida pelas associações.

Segundo a secretária Ivelise Longhi, a grande vantagem de participar de um

grupo é a diminuição dos custos da construção em até 30%. "O programa é para dar condições para as pessoas terem moradia. Não é para dar lotes", esclareceu a secretária. Ela sugeriu que as pessoas verifiquem, antes de tornar-se membro, se a associação escolhida é idônea. Lembrou que ninguém é dono de qualquer cooperativa e que os associados não devem pagar taxas sem saber a finalidade. (E.M.)