

# Unibanco investirá em projeto hoteleiro

por Ana Lúcia Magalhães  
do Rio

O Unibanco conseguiu no leilão de ontem US\$ 14,7 milhões para a área livre, que serão aplicados por um investidor norte-americano em um projeto hoteleiro. A informação foi dada pelo diretor-adjunto da corretora do Unibanco, Arnóbio Aladim de Abreu, que contou que o limite do banco era maior, US\$ 16,5 milhões.

"Abrimos mão de US\$ 1,8 milhão para ficarmos com uma taxa de desconto bem mais convidativa", enfatizou Abreu. Ele explicou que o Unibanco demorou a entrar no leilão (só o fez quando o deságio chegou a

15,5%) porque tinha dúvidas quanto ao nível a que chegaria o desconto.

"Esperávamos uma taxa mais baixa que a do segundo leilão, mas não no nível que saiu", disse Abreu. O diretor-adjunto da corretora Unibanco vê uma grande vantagem na baixa taxa — "ela viabiliza alguma coisa para os fundos de conversão".

Esta foi a segunda participação do Unibanco nos leilões de conversão. A primeira foi no de São Paulo, quando converteram apenas US\$ 100 mil na área incentivada, por causa do elevado deságio (15%), conforme explicou Arnóbio Aladim de Abreu.