

Imóveis para os servidores

A segunda etapa do Programa de Arrendamento Residencial (PAR), assinada, ontem, no Palácio do Buriti, pelo governador Joaquim Roriz, marcou a despedida de Ivelise Longhi da Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação (Seduh). "Este é o último ato oficial que a Ivelise vai fazer. Ela vai assumir agora uma grande missão na Câmara Legislativa", disse o governador Roriz.

Ivelise assume a vaga no lugar do deputado distrital José Edmar (PMDB), que solicitou licença médica de 120 dias. Roriz ainda não anunciou o substituto de Ivelise na Seduh, mas assessores comentam que a adjunta, Glória Rincon, deve assumir o cargo interinamente. "Mas isso

quem vai anunciar é o próprio governador", disse um assessor de Ivelise.

O PAR é um programa do GDF em parceria com a Caixa em que o beneficiado paga taxas mensais de arrendamento, como se fosse um aluguel. No fim do contrato, a pessoa tem a opção de compra do imóvel, cujas taxas, tributos e taxas de cartório relativos à transferência de propriedade do imóvel correm por conta do optante.

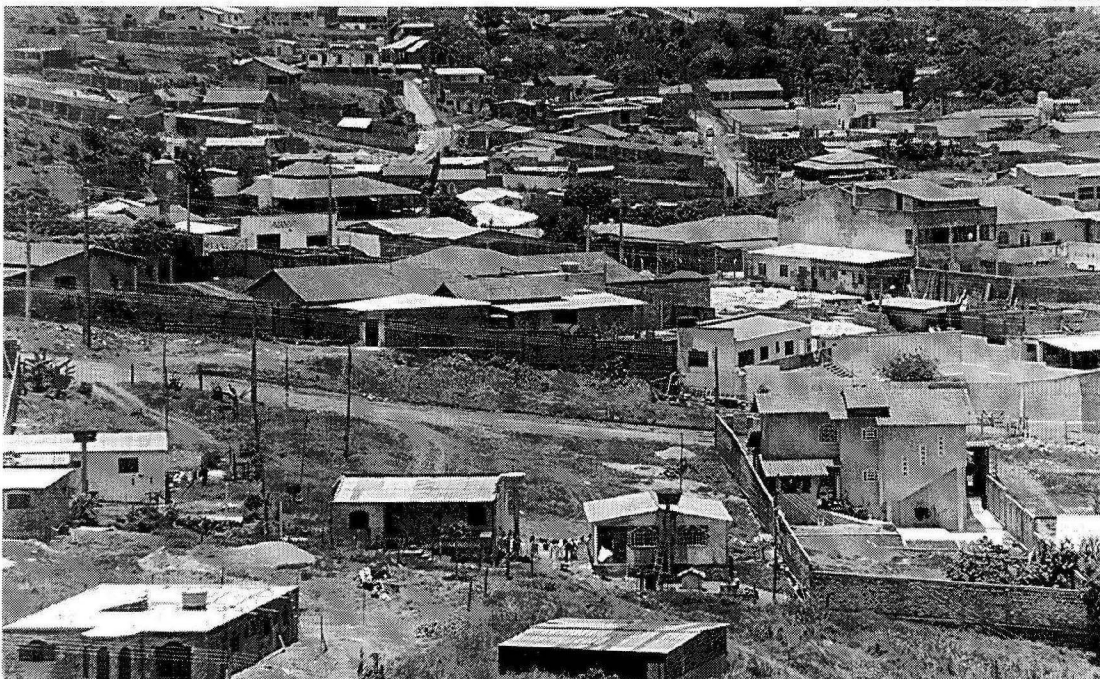
Serão construídos 368 imóveis nas quadras 108 e 104, área central de Samambaia, próxima ao linhão de Furnas, ao lado da estação do Metrô. Os beneficiados são servidores públicos, pioneiros e filhos de Brasília com renda familiar de três a seis salários mínimos, inscritos no cadas-

tro da Seduh. O valor total do contrato é de R\$ 9,5 milhões. Os recursos são da Caixa. A contrapartida do GDF é de R\$ 343,4 mil, correspondentes ao subsídio de 60% do valor total do terreno.

As prestações serão pagas em 15 anos, com valores mensais de R\$ 181. O valor total do imóvel é R\$ 25,8 mil. Durante o período de arrendamento, o morador está isento do IPTU.

Cada apartamento terá 43,50 metros quadrados, com sala, cozinha e área de serviço, banheiro e dois quartos. A área externa é gramada, com calçadas, estacionamento descoberto e iluminação. Serão, ao todo 23 prédios, de apartamentos com quatro andares. As obras terão início em 90 dias.

CRISTIANO D'MOURA - 23/11/00



Pelo programa de arrendamento, serão construídas 368 casas na área central de Samambaia