

Construção civil também reage

NÍVEL DE EMPREGO E VENDAS DE IMÓVEIS VOLTAM A CRESCER

O setor da construção civil começa a apresentar sinais de melhora. Em fevereiro, o nível de emprego no setor, que vinha em queda há nove meses, cresceu 0,79%. Algumas construtoras, como a Rossi Residencial, contabilizam surpreendentes resultados com o lançamento de empreendimentos que oferecem alternativas de financiamento. As vendas de imóveis usados também cresceram.

O Secovi-SP (Sindicato da Habitação) ainda não concluiu o índice de velocidade de vendas de fevereiro, mas tudo indica que a reação nos negócios, confirmada em janeiro, deverá se manter. Em janeiro, de cada 100 imóveis ofertados, 6,6% foram vendidos — um índice bem superior aos 2,3% de janeiro de 92. “O volume de negócios no segmento de imóveis usados cresceu 60% de janeiro para

cá, em comparação ao mesmo período do ano passado”, estima Francisco Zagari Neto, diretor do Creci (Conselho Regional dos Corretores de Imóveis). O presidente do Sinduscon, Eduardo Capobianco, diz que o aumento no nível de emprego da construção “ainda é uma variação pequena, mas importante porque estancou a queda de vários meses seguidos”.